

**DEPARTEMENT de la CORREZE  
COMMUNE DE TREIGNAC**

**PROCES-VERBAL DE LA REUNION  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE TREIGNAC  
SEANCE DU 27 JUILLET 2022**

Le 27 juillet 2022, à 18h00, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 20 juillet 2022, s'est réuni en séance ordinaire, à la salle Paul POULOUX, sous la présidence de Mr Gérard COIGNAC, Maire.

Présents : 12                      Votants : 12 + 3 procurations                      Quorum : 8

Etaient présents : Gérard COIGNAC, Sylvie SAVIGNAC, Maurice CHABRILLANGES, Sandrine CHEYPE, Alain COUTURAS, Bernard SENOUSSAOUI, Jean-Noël BOCQUET, Robert ROME, Hélène ROME, Sophie BOURDARIAS, Nicolas GRANGER, Eléonore CHAUMEIL.

Absents : Michèle PLANEILLE-RESTANY (excusée, pouvoir à Sophie BOURDARIAS), Adeline SPROCANI (excusée, pouvoir à Sandrine CHEYPE), Dimitri MOULU (excusé, pouvoir à Sylvie SAVIGNAC)

Mme Eléonore CHAUMEIL a été élue secrétaire de séance.

**Ordre du jour :**

- Rétrocession d'un terrain à Corrèze Habitat
- Extinction de l'éclairage public
- Subventions exceptionnelles à des associations
- Travaux de voirie supplémentaires et de marquage au sol
- Traitement thermique du bâtiment place de la république
- Déplacement du point d'apport volontaire du stade André Barrière – achat d'une parcelle
- Etude sur le stationnement à Treignac dans cadre des Petites Villes de Demain
- Projet de maison du département ou de maison France Services

*Monsieur le maire montre le plan d'aménagement de la parcelle AC 387 par la communauté de communes Vézère Monédières Millesources sur la ZA de la Verrière (division en 3 et création de voie avec accès sur la route départementale 940).*

*L'assemblée ne fait pas part de modification sur le procès-verbal de la réunion du 14 juin 2022.*

**0127072022 – Cession d'un terrain à l'Office de Corrèze Habitat pour la construction de 3 logements locatifs sociaux**

Monsieur le maire présente le projet de construction de 3 logements locatifs sociaux conduit par l'Office Public de l'Habitat Corrèze qui répondrait aux demandes de location de maison avec jardin régulièrement déposées en mairie.

Le terrain communal cadastré AI 182, situé à « la Brasserie », d'une contenance de 4 922 m<sup>2</sup> et desservi par les réseaux en limite de parcelle, conviendrait pour la réalisation de ce projet et permettrait l'installation de nouveaux habitants ainsi que le développement de la commune.

Suite à l'obtention de 3 agréments de l'Etat pour Corrèze Habitat, l'Office propose d'édifier 3 maisons individuelles de type 4 sur cette parcelle.

Au regard de la taille de la parcelle, Corrèze Habitat étudiera une deuxième tranche de travaux pour construire 2 à 4 logements supplémentaires.

Afin de permettre la construction de ces 3 premiers logements, il convient de céder à l'Office Public de l'Habitat Corrèze, pour 1 euro, la parcelle cadastrée n°182, Section AI, d'une contenance de 3 200m<sup>2</sup>, sise « la Brasserie » à TREIGNAC (19260).

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité ( Pour : 15 , Contre : 0 , Abstention : 0)

- décide de céder pour un euro, à l'Office Public de l'Habitat Corrèze « Corrèze habitat », la parcelle n°182, Section AI, afin de lui permettre de construire des logements locatifs et ainsi répondre aux demandes de location de maison avec un petit terrain, et développer la commune.
- autorise Monsieur le Maire à signer l'acte administratif et tous documents relatifs à ce projet.

*Monsieur le maire rend compte de la réunion avec la FDEE19 pour mettre en œuvre l'extinction de l'éclairage public sur la commune de Treignac. Il rappelle que cinq armoires ont été équipées d'horloges astronomiques pour permettre cette extinction nocturne.*

*Nicolas GRANGER qui l'accompagnait a eu un doute sur l'équipement de toutes les armoires d'horloges permettant cette extinction.*

*En effet après examen des horloges, la fédération d'électrification a reconnu que 8 armoires gérant 183 lampes dans le centre-ville, avaient été oubliées lors du recensement du matériel à changer.*

*Monsieur le maire a envoyé un courrier au président de la FDEE19 pour que ces travaux puissent être réalisés rapidement afin de programmer dès cet automne l'extinction de l'éclairage public, vu les très importantes hausses du prix de l'électricité. Le nouveau dispositif de financement prévoit que 10% de ces travaux soit à la charge de la commune. Il précise également que la FDEE 19 rencontre quelques difficultés dans la réalisation des travaux avec la nouvelle entreprise retenue.*

*Monsieur le maire indique que la réunion d'information sur l'extinction de l'éclairage public est fixée au 10 septembre 2022 à 10h00 à la salle des fêtes, en présence du P.N.R. Millevaches en Limousin pour expliquer le dispositif R.I.C.E. (Réserve Internationale de Ciel Etoilé) et de la F.D.E.E.19 qui exposera l'intérêt financier pour la collectivité d'éteindre les lampadaires afin de limiter l'impact de la hausse des prix de l'électricité sur le budget communal.*

#### **0227072022 – Subvention exceptionnelle à l'association sportive du collège Lakanal**

Monsieur le maire présente la demande de subvention exceptionnelle déposée par le président de l'association sportive du collège Lakanal.

Plusieurs collégiens treignacois pratiquent le tennis dans cette association et certains ont été champions de Nouvelle Aquitaine et se sont qualifiés au championnat de France UNSS qui s'est déroulé du 13 au 15 juin 2022 à Chambon sur Lignon.

Elle sollicite les communes dans lesquelles sont domiciliés ces collégiens pour boucler le budget de ce déplacement.

Afin de soutenir d'une part cette association qui propose une activité sportive aux collégiens et d'autre part les jeunes qui ont obtenu de très bons résultats sportifs, Monsieur le maire propose de verser 200 euros à l'association sportive du collège Lakanal.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal (Pour : 15 - Contre : 0 - Abstention : 0) à l'unanimité

- décide de verser une subvention exceptionnelle de 200€ à l'association sportive du collège Lakanal afin de la soutenir dans ses activités auprès des collégiens et de valoriser les jeunes ayant obtenu des bons résultats sportifs
- autorise Monsieur le maire signer tous les documents pour le versement de cette subvention exceptionnelle à l'article 6574.

#### **0327072022 – Subvention exceptionnelle au comité des fêtes de Treignac pour le concert du 14 juillet 2022**

Monsieur Alain COUTURAS, adjoint, informe l'assemblée que le comité des fêtes de Treignac a pris en charge les frais du concert disco du 14 juillet 2022 qui a eu lieu à la plage des Bariousses, pour faciliter l'organisation de cette soirée.

Il propose que la commune verse une subvention exceptionnelle de 400€ en remboursement des frais occasionnés par l'animation musicale de la fête nationale.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal (Pour : 15 - Contre : 0 - Abstention : 0) à l'unanimité

- décide de verser une subvention exceptionnelle de 400€ au comité des fêtes de Treignac pour couvrir les frais de la soirée disco organisée à l'occasion du 14 juillet.
- autorise Monsieur le maire signer tous les documents pour le versement de cette subvention exceptionnelle à l'article 6574.

#### **0427072022 – Travaux de voirie 2022 - Prestations supplémentaires « allée des fauveltes » et « allée des pinsons »**

Monsieur le maire rappelle que l'entreprise SIORAT, réalise actuellement la réfection de voies dans le lotissement de la Fontfrère.

Des travaux supplémentaires de collecte des eaux pluviales, « allée des pinsons » et « allée des fauveltes » qui n'avaient pas été prévus initialement sont nécessaires pour permettre une meilleure évacuation de ces eaux et éviter ainsi la dégradation rapide de ces voies.

Le montant de ces prestations a été estimé par l'entreprise SIORAT à 11 857€ HT (14 228.40€ TTC) qui se rajoute au marché initial de 121 557€ HT (145 869.54€ TTC), soit un marché total de 133 414.95€ HT (160 097.94€ TTC)

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal (Pour : 15 - Contre : 0 - Abstention : 0), à l'unanimité :

- décide de réaliser les travaux supplémentaires de collecte et évacuation des eaux pluviales « allée des fauveltes » et « allée des pinsons » afin d'éviter la dégradation rapide liée à la présence d'eau stagnante, et de retenir l'offre de SIORAT pour un montant de 11 857€ HT (14 228.40€ TTC).
- autorise Monsieur le maire signer tous les documents pour la réalisation de ces travaux supplémentaires.

#### **0527072022 – Travaux de voirie – Reprise ponctuelle de voies dégradées**

Monsieur le maire rappelle que le 14 juin 2022 le conseil municipal avait décidé que plusieurs portions de voies soient remises en état afin de stopper leur dégradation et d'éviter leur réfection totale à court terme.

Il présente l'offre d'EUROVIA pour la réalisation de ces travaux, qui se décompose comme suit :

- mise en œuvre d'enrobé à chaud après préparation du support
  - « faubourg Gabriel Hoffre » (au niveau des numéros 4 – 6 – 10 – 13 – 27) pour 3 024.51€ HT (3 629.41€ TTC)
  - « 6 rue Léon Dessal » pour 394.50€ TTC,
  - « avenue Paul Plazanet » (au niveau des numéros 12 – 14 – 17) pour 3 024.50€ HT (3 629.40€ TTC),
- pose d'enduit bicouche après préparation du support et mise à niveau des affleurant « rue des Escures » pour 11 718.40€ HT (14 062.08€ TTC)
- pose d'enduit tricouche après préparation du support pour inversion du devers de la route dans le village de « Mauranges » pour 4 466.€ HT (5 359.20€ TTC)

La réfection de la portion de voie publique desservant le magasin Centre vert est reportée car le projet de goudronnage de son parking n'est pas finalisé par l'entreprise.

Un contact va être pris avec la société qui a réalisé la tranchée « route du barrage » pour qu'elle soit rechargée et ne génère plus de nuisances aux riverains.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal (Pour : 15 - Contre : 0 - Abstention : 0), à l'unanimité :

- décide de retenir l'offre d'EUROVIA pour la réfection ponctuelle de voies afin de stopper leur dégradation comme mentionné ci-dessus
- autorise Monsieur le maire signer tous les documents pour la réalisation de ces travaux.

### **0627072022 – Réfection de la signalisation routière horizontale**

Monsieur le maire informe l'assemblée que la signalisation routière horizontale (cédez le passage, passages piétons, places de parkings, croix blanches, zébra, stop) est dégradée sur certaines voies et places de Treignac.

La société SIGNATURE propose de réaliser divers marquages en peinture et en thermocollé pour 2 673.03€ HT (3 207.63€ TTC).

Le repassage de la ligne continue en peinture blanche et la pose de barrettes sonore le long de l'avenue du 11 novembre seront programmés après les travaux sur le réseau d'assainissement dans ce secteur.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal (Pour : 15 - Contre : 0 - Abstention : 0), à l'unanimité :

- décide de retenir l'offre de SIGNATURE pour la réfection de la signalisation routière horizontale pour un montant de 2 673.03€ HT (3 207.63€ TTC).
- autorise Monsieur le maire signer tous les documents pour la réalisation de ces travaux.

*Monsieur le maire informe l'assemblée que l'analyse des offres pour le traitement thermique du bâtiment place de la république est en cours par le maître d'œuvre.*

*Concernant la création d'un sas pour limiter les déperditions de chaleur et la pose d'un porte automatique n'est pas tranchée.*

*Il indique que l'office de tourisme « Terres de Corrèze » pourrait prochainement avoir besoin de l'ensemble des locaux du rez-de-chaussée de ce bâtiment. Ce qui nécessiterait aux services présents de devoir déménager.*

### **0727072022 – Achat d'un terrain pour implantation d'un point d'apport volontaire enterré Rue Edmond Tapissier**

Monsieur le maire présente le projet de suppression des conteneurs du Point d'Apport Volontaire (PAV) implantés à côté du stade André Barrière et de la MAM qui génèrent des nuisances sonores, visuelles, olfactives et pendant la période estivale attirent les guêpes.

Ils seraient remplacés par un nouveau P.A.V. composé de colonnes enterrées sur un terrain situé rue Edmond Tapissier, à côté du carrefour de la RD16.

Cet équipement serait financé notamment par la commune de Treignac (achat du terrain, VRD, terrassement), la communauté de communes Vézère Monédières Millesources (acquisition, mise en place et maintenance des colonnes) .

Cette parcelle cadastrée AI 53, sise « Le Boucheteil – rue Edmond Tapissier », d'une contenance de 1 224m<sup>2</sup> qui appartient à M. Christian et Mme Colette GOURDON pourrait être acquise pour 700€, le prix tenant compte des travaux réalisés par le propriétaire mais n'est pas une référence pour d'autres ventes.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité ( Pour : 15 , Contre : 0 , Abstention : 0 )

- approuve la suppression des conteneurs du Point d'Apport Volontaire sur le parking du stade André Barrière et la création d'un P.A.V. enterré à proximité
- décide d'acheter à M. Christian et Mme Colette GOURDON, la parcelle AI 53 sise « le Boucheteil - rue Edmond Tapissier » d'une contenance de 1 224m<sup>2</sup> pour 700€, afin d'y créer ce P.A.V. enterré
- décide de confier la rédaction de l'acte à MCM consult et de prendre en charge l'ensemble des frais liés à cette transaction.
- autorise Monsieur le Maire à signer l'acte administratif et tous documents relatifs à ce projet.

*Monsieur le maire indique que dans le cadre du programme d'actions Petites Villes de Demain porté par la CDC V2M, une étude gratuite de 50h, est proposée par une société pour régler les problématiques du stationnement. Cela permettra peut-être de solutionner les problèmes de stationnements anarchiques aux abords de la halle.*

### 0827072022 – Création d'une Maison « France services » ou d'une Maison du Département

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'il doit rencontrer prochainement Madame la directrice départementale des finances publiques concernant l'avenir de la trésorerie de Treignac.

En cas de fermeture de la trésorerie, afin de maintenir des services publics sur le territoire, et ne pas laisser ces locaux vacants, une maison des services pourraient y être créée. Deux types de structures existent actuellement : Maison « France services » ou Maison du Département.

Le réseau des maisons « France services » est piloté par le ministère de la cohésion des territoires et des relations avec les collectivités territoriales.

Elles doivent permettre aux usagers d'accéder à un bouquet de services au sein d'un même lieu.

L'objectif est de rapprocher les services publics au plus près des citoyens, en particulier dans les zones rurales et les quartiers prioritaires. Une aide de 30 000€ sur 2 ans est apportée à la collectivité qui doit détacher une personne pour accompagner les administrés dans leurs démarches et les aider à utiliser un service numérique. Plusieurs maisons « France services » existent déjà dans le secteur.

Hélène ROME présente les conditions d'ouverture d'une Maison du Département. Le local doit être accessible, avec une surface d'au moins 90m<sup>2</sup> afin de disposer d'un espace d'accueil où installer 2 ordinateurs, de deux bureaux pour accueillir des permanences et une salle de réunion.

Un agent du conseil départemental y accueille les usagers qui, dans un lieu unique, peuvent obtenir des informations et effectuer des démarches administratives (notamment sur les sujets relatifs aux compétences du Département : subventions, routes, aide sociale, bourses) ou venir se renseigner auprès de divers services publics qui peuvent y tenir des permanences (Pôle Emploi, CAF, CPAM, MSA, Mission Locale, Centre d'Information sur le Droit des Femmes et des Familles, Centre Permanent d'Initiative pour l'Environnement, Association Départementale d'Information sur le Logement, Assistante sociale...).

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité ( Pour : 15 , Contre : 0 , Abstention : 0 )

- décide de solliciter le Conseil Départemental de la Corrèze pour créer une Maison du Département à Treignac dans les locaux de la cité administrative « place Jean Moulin » s'ils sont libérés par la DGFIP car il existe déjà des Maisons « France Service » dans le secteur mais peu fréquentées par les treignacois et apporter un service au plus près de la population.
- autorise Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à ce projet de création d'une Maison du Département.

### 0927072022 – Tarifs pour la pose d'un compteur d'eau sur une nourrice existante

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'un administré a déposé une demande pour la pose d'un nouveau compteur d'eau sur une nourrice existante.

Aucun tarif n'a été voté pour réaliser ce type de travaux.

Après chiffrage, il est proposé de fixer le tarif pour la pose d'un compteur sur une nourrice existante à 200€ TTC.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité ( Pour : 15 , Contre : 0 , Abstention : 0 )

- décide de fixer le tarifs pour la pose d'un compteur sur nourrice existante à 200€ TTC
- autorise Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à cette prestations.

*Monsieur le maire informe l'assemblée :*

- *du renouvellement du statut de commune homologuée « Petites cités de caractère » jusqu'en 2027.*
- *du renfort de l'équipe technique par du personnel de PROX chantier jusqu'à la fin du mois de juillet pour nettoyer les cimetières. Maurice CHABRILLANGES propose que soit ensemencés les cimetières pour une facilité d'entretien.*

*Alain COUTURAS informe l'assemblée que le concert qui sera proposé le 15 août au lac sera pris en charge pour moitié par le BARRIOU'S*

*Hélène ROME indique que l'emprise de la route de Chartagnat est réduite par des végétaux secs en décomposition qui pourraient être nettoyés avec la balayeuse équipant le tracteur.*

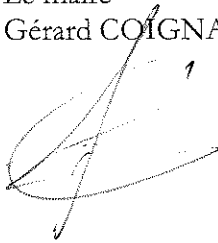
*Sandrine CHEYPE indique que :*

- *des personnes de la paroisse ont nettoyé une pièce du presbytère. Elle demande que des sacs de déchets soient apportés à la déchetterie.*
- *le forum des association se déroulera le 3 septembre.*

*Alain COUTURAS informe que le 16 août des scènes d'un film vont être tournées dans le centre de Treignac et nécessiteront de fermer plusieurs rues.*

*Monsieur le maire lève la séance à 20h20.*

Le maire  
Gérard COIGNAC



La secrétaire  
Eléonore CHAUMEIL

